

**JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, IZGRADNJU I UREĐENJE
"KLADOVO" KLADOVO**

**IZVEŠTAJ O RADU
JP„KLADOVO" KLADOVO ZA 2010.GODINU**

Kladovo,mart 2011.godine

IZVEŠTAJ O RADU I REALIZACIJI FINANSIJSKOG PLANA JP,,KLADOVO" KLADOVO

U JP,,Kladovo" Kladovo u 2010.godini su obavljani poslovi iz oblasti izrade projektne dokumentacije, pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta tj.uređivanja i investicione izgradnje javnih površina i objekata od opšteg interesa, održavanja lokalnih i nekategorisanih puteva, ulica i drugih saobraćajnih površina, u skladu sa Odlukom o osnivanju.

Realizacija Programa rada bila je direktno vezana za priliv sredstva iz budžeta opštine Kladovo i sredstava iz NIP – a.

Realizovane aktivnosti prikazane su po oblastima i službama:

- SLUŽBA ZA PLANIRANJE,URBANIZAM I PROJEKTOVANJE,**
- SLUŽBA ZA INVESTICIJE,STRUČNI NADZOR I PROJEKTOVANJE
INVESTICIONIH OBJEKATA**
- SLUŽBA ODRŽAVANJA**

SLUŽBA ZA PLANIRANJE, URBANIZAM I PROJEKTOVANJE

Urbanistička i ostala planska dokumentacija

- 01 Projekat preparcelacije KP. br. 2900 i 2897 KO Kladušnica
- 02 Projekat preparcelacije KP. br. 1516/1, 1515/1, 1516/3, 1515/3 KO Brza Palanka

Planska dokumentacija u izradi

- 01 Plan generalne regulacije Kladova

Tehnička dokumentacija

Izrađena je sledeća tehnička dokumentacija (arhitektonsko-građevinski deo):

- 01 Glavni projekat rekonstrukcije i dogradnje predškolske ustanove „Neven“;
- 02 Idejni projekat rekonstrukcije parka na uglu Ulice kralja Aleksandra i 22. septembra;
- 03 Idejni projekat stepeništa za izlazak na gradsko šetalište-keaj;
- 04 Glavni projekat rekonstrukcije trotoara u Ulici kralja Aleksandra (ispred Upravne zgrade PD HE “Đerdap“-I varijanta);
- 05 Glavni projekat rekonstrukcije trotoara u Ulici kralja Aleksandra (ispred Upravne zgrade PD HE “Đerdap“-II varijanta);
- 06 Glavni projekat rekonstrukcije trotoara u Ulici 22. septembra (od bolničkog prilaza do ugla Ulice kralja Aleksandra);
- 07 Glavni projekat izgradnje trotoara i parking prostora u Ulici kralja Aleksandra (ispred Muzeja);
- 08 Glavni projekat izgradnje parking prostora u Dunavskoj ulici-deo potporni zid;
- 09 Glavni projekat izgradnje pešačke staze u Ulici Đerdapski put (autobusko stajalište)
- 10 Glavni projekat izgradnje pešačke staze u Ulici Đerdapski put (prostor bivših kioska)
- 11 Glavni projekat izgradnje Javnog WC-a u Dunavskoj ulici (keaj)
- 12 Izmena Glavnog projekta uređenja i ozelenjavanja prostora oko rekreacionog jezera u Kladovu (I faza)
- 13 Glavni projekat uređenja ljudskog groblja u Brzoi Palanci;
- 14 Glavni projekat uređenja ljudskog groblja u Kladušnici;
- 15 Glavni projekat izgradnje dečjeg grada-tvrđave i teretane sa fitnes centrom u Kladovu (park „Jezero“).

Izrađena je sledeća tehnička dokumentacija (saobraćajno-građevinski deo):

- 01 Projekat izvedenog objekta lokalnog puta L-1 od magistralnog puta M25 do raskrsnice Podvrška-Petrovo Selo- Manastirica.
- 02 Glavni projekat rekonstrukcije dela lokalnog puta L-1 od magistralnog puta M-25 do raskrsnice Podvrška-Manastirica-Petrovo Selo.
- 03 Glavni projekat autobuskih stajališta duž magistralnog puta M-25 i pešačke staze od Kladušnice do Kladova.
- 04 Idejni projekat investicionog održavanja parkinga za službena vozila JP „Srbija šume“.

Izvođenje radova i nadzor

Izgradnja, rekonstrukcija i nadzor za sledeće objekte, trotoare, saobraćajnice i parking prostor:

- 01 Izgradnja stepeništa za izlazak na gradsko šetalište-keaj;
- 02 Rekonstrukcija trotoara u Ulici kralja Aleksandra (ispred Upravne zgrade PD HE “Đerdap”);
- 03 Rekonstrukcija trotoara u Ulici 22. septembra (od bolničkog prilaza do ugla Ulice kralja Aleksandra);
- 04 Izgradnje trotoara i parking prostora u Ulici kralja Aleksandra (ispred Muzeja);
- 05 Izgradnja parking prostora i Javnog WC-a u Dunavskoj ulici (keaj);
- 06 Izgradnja pešačke staze u Ulici Đerdapski put (autobusko stajalište);
- 07 Izgradnja i ozelenjavanje prostora oko rekreacionog jezera (I faza);
- 08 Izgradnja (proširenje) ljudskog groblja u Brzoi Palanci (I faza-zemljani radovi);
- 09 Izgradnja (proširenje) ljudskog groblja u Kladušnici (I faza-zemljani radovi);
- 10 Izgradnja parking prostora u Bukatarevičevoj ulici (iza objekta prodavnice „Borovo”);

Ostali poslovi

U Službi sa obavljani redovni poslovi obračunavanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta za izgradnju i legalizaciju objekata. Na zahtev Opštinske uprave i zainteresovanih investitora, izdavana su stručna mišljenja i obaveštenja o mogućnostima zapremanja javnih površina. U skladu sa tehničkom dokumentacijom koja je rađena pribavljene su geodetske podloge, lokacijske dozvole, građevinske dozvole za objekte koje gradi Opština Kladovo. Vršeni nadzor na radovima izgradnje objekata, trotoara, saobraćajnica i drugih javnih površina.

SLUŽBA ZA INVESTICIJE, STRUČNI NADZOR I PROJEKTOVANJE INVESTICIONIH OBJEKATA

Osim svojih redovnih aktivnosti koje se u koordinaciji sa drugim službama svode na :

- prikupljanje i pripremu tehničke dokumentacije
- izrada investicionih planova i plavova javnih nabavki
- pokretanje postupka javne nabavke i učestvovanje u kompletnom postupku
- obavljanje pripremnih radova za izvođenje radova
- obavljanje stručnog nadzora i praćenje dinamike izvođenja ,itd.,

Služba za investicije, stručni nadzor i projektovanje investicionih objekata je u toku 2010.godine bila angažovana i na sledećim poslovima:

- Izvođenje montažnih hidrauličkih i elektro radova na opremanju fontane u parku „Jezero“ u Kladovu

Ova investicija je započeta tokom 2010.godine u smislu pripreme dokumentacije, sprovođenja javne nabavke i ugovaranja, dok se samo izvođenje radova planira za proleće 2011.godine.

Vrednost ovih radova je oko 1,2 miliona dinara.

- Izrada vodoskoka na rekreacionom jezeru u Kladovu

Tokom 2010.godine obavljene su sve neophodne radnje na realizaciji ove investicije.

Vrednost ovih radova je oko 3,2 miliona dinara.

- Izgradnja automatskog zalivnog sistema u parku oko rekreacionog jezera u Kladovu (I faza)

Tokom 2010.godine obavljene su sve neophodne radnje na realizaciji ove investicije.

Vrednost ovih radova je oko 3,4 miliona dinara.

U toku 2011.godine planira se nastavak radova na kompletiranju sistema za navodnjavanje u celom parku „Jezero“.

- Nastavak poslova na izgradnji fekalne kanalizacione mreže u Kladovu-izgradnja dela fekalne kanalizacije u Ritskom delu Kladova

Obavljeni su svi neophodni radovi na izradi projektne dokumentacije za nastavak izgradnje mreže fekalne kanalizacije preventivno za povezivanje sporednih ulica na već izgrađeni deo mreže. U celom pojasu Rit 1 takvih prilaza ima u ukupnoj dužini od oko 2 km.

Tokom 2010. godine obavljene su sve neophodne aktivnosti na izradi projekta izgradnje fekalne mreže i povezivanja prilaznih ulica u ukupnoj dužini od oko 1 km.

Zatim je sprovedena javna nabavka ,započeti su i izvršeni radovi na izgradnji fekalne kanalizacione mreže u ukupnoj dužini od oko 800m.

- Vrednost ovih radova je oko 2,6 miliona dinara.

- Nastavak poslova na izgradnji fekalne kanalizacione mreže u Kladovu-izgradnja fekalne kanalizacije na platou "buvlja pijaca" u Kladovu

Tokom 2010. godine obavljene su sve neophodne aktivnosti na izradi projekta izgradnje fekalne mreže u ukupnoj dužini od oko 450 m.

Zatim je sprovedena javna nabavka ,započeti su i izvršeni radovi na izgradnji fekalne kanalizacione mreže.

- Vrednost ovih radova je oko 2,7 miliona dinara.

- Izmeštanje dela vodovodne mreže na Trgu Kralja Petra

U sklopu projekta uređenja Trga Kralja Petra tokom 2010. godine izvršeno je dosta radova

na izmeštanju postojeće infrastrukture.

Radi rasterećenja prostora na samom Trgu od postojeće azbest-cementne vodovodne grane projektovano je izmeštanje mreže na samom Trgu sa novim rešenjima priključaka za upravnu zgradu HE "Đerdap", česmu, fontanu i crkvu.

U toku 2010. godine izvršena je prva faza izmeštanja mreže, dok se u toku 2011. godine planira završetak ove investicije.

Vrednost izvršenih radova je oko 1,2 miliona dinara.

Ukupna investicija je procenjena na oko 2 miliona dinara.

- Rekonstrukcija vodovodne mreže u ulicama Triglavska i Vuka Karadžića u Kladovu- ukupne dužine oko 400 m

JP "Kladovo" je uz pomoć JP "Jedinstvo" uspeo da u ovim ulicama izvrši zamenu dotrajalih azbest-cementnih cevi novim od polietilena. Prilikom izvođenja ovih

rekonstrukcija neophodna je bila kompletna zamena postojećih kućnih priključaka novim.

Vrednost izvršenih radova je oko 0,6 miliona dinara.

- Izgradnja obodnog cevovoda za poboljšanje vodosnabdevanja u Korbovu - ukupne dužine oko 1 km

- Snimanje trase, obeležavanje, vršenje nadzora, nabavka i dopremanje materijala, upis u katastar izvedenog stanja.

JP "Kladovo" je uz pomoć JP "Jedinstvo" uspelo da privede kraju ovu investiciju koja je vredna oko 0,8 milion dinara.

- Izmeštanje kioska na Trgu Kralja Petra

U sklopu projekta uređenja Trga Kralja Petra tokom 2010.godine izvršeno je dosta radova

na izmeštanju postojeće infrastrukture.

Plato na Trgu na kome su ranije bili smešteni kiosci dobija novi izgled, a u sklopu tog rešenja celokupni plato je rasterećen od haotično postavljenih podzemnih instalacija, i izgrađene su jedinstvene trase vodovoda i kanalizacije na koje su priključeni svi postojeći lokali.

Takođe, za nove lokacije izmeštenih kioska potrebno je bilo obezbediti prikučak na vododovod i kanalizaciju.

JP "Kladovo" je uz pomoć JP "Jedinstvo" uspelo da privede kraju ovu investiciju koja je vredna oko dinara.

- Predmer i predračun radova, učešće u postupku javne nabavke za rekonstrukciju i dogradnju zgrade dečijeg obdaništa "Neven" u Kladovu - vrednost ove investicije je oko 16,8 miliona dinara
- Rekonstrukcija objekta za potrebe organizacije "Kolo srpskih sestara"
- Završetak tehničke procedure i postupka javne nabavke za izgradnju objekta fekalna kanalizacija u ulicama Pere Dimitrijevića i Ribarska u Kladovu
- Učešće u izradi prostornog plana Kladova
- Završetak tehničke procedure za objekat fekalna kanalizacija u ulicama M. Brujića, Sutjeska, Miročka, Ritska i fekalne stanice K3 "buvlja pijaca" u Kladovu
- Predmer i predračun radova za rekonstrukciju trotoara oko zgrade D-5 u Kladovu
- Predmer i predračun radova za rekonstrukciju dela atmosfere kanalizacije na Trgu Kralja Petra u Kladovu

SLUŽBA ODRŽAVANJA

I USLUGE ZA ELEKTRIČNU ENERGIJU I **ODRŽAVANJE JAVNE RASVETE**

Prema PROGRAMU RADA JP "KLADOVO" Kladovo koji je usvojen na sednici Skupštine opštine decembra meseca 2009godine za 2010godinu 'JP "KLADOVO"finansira troškove utroška električne energije za javnu rasvetu na teritoriji opštine kao i troškove održavanja javne rasvete u ispravnom stanju.

Urađena je delimična rekonstrukcija javne rasvete na TRGU KRALJA PETRA u Kladovu.

Izvedeni montažni radovi na izradi trafo stanice 10/04 KV"Staro Vašarište" i 10KV priključak kablovskog voda.

Predlažemo da se iznađe mogućnost finansiranja zamene živinih sijalica, natrijumovim svetiljkama sa kojima imamo odgovarajuću uštedu.

Održavanje javne rasvete u Kladovu i ostalim mesnim zajednicama radili smo kvalitetno pousvojenom programu i smatramo da su građani bili zadovoljni radom rasvete tokom 2010godinu.

II ZIMSKO I LETNJE ODRŽAVANJE LOKALNIH I **NEKATEGORISANIH PUTEVA, ULICA I DRUGIH** **SAOBRAĆAJNICA U NASELJENIM MESTIMA**

Održavanje lokalnih nekategorisanih puteva u opštini, održavanje ulica u gradu i mesnim zajednicama,kako u letnjem tako i u zimskom periodu, radili smo po usvojenom programu rada JP "KLADOVO" za 2010.god.

A) REKONSTRUKCIJA I SANACIJA ULICA I TROTOARA PO MESNIM ZAJEDNICAMA

Sanacija i izrada asfaltnog kolovoza na sledećim ulicama :

- ulca Bore Stanković u Kladovu u dužini od 130m´,
- ulica Miročka u Kladovu u dužini od 681m´,
- ulca Vuka Karađića u Kladovu u dužini od 224m´,
- ulica Solunska u Kladovu u dužini od 200m´,
- ulca Kosovske u Kladovu u dužini od 77m´,
- ulica Triglavske u Kladovu u dužini od 188m´,
- ulca Koče Anđelković u Tekiji u dužini od 245m´,
- ulica u Davidovcu u dužini od 185m´,
- lokalnog puta L-1 u dužini od 1000m´,
- ulice u Maloj Vrbici u dužini od 351m´,
- izrada stepeništa za izlazak na gradsko stepenište – kej
- Izrada trotoara i parking prostora za putnička vozila u ulici "Kralja Aleksandra",
- Izrada parking prostora sa asfaltiranjem interne saobraćajnice u ulici
- Bukatarevića u Kladovu,
- Izgradanja parking prostora i javnog WC – a u Dunavskoj ulici

B) KRPLJENJE UDARNIH RUPA NA ULICAMA I PUTEVIMA SA ASFALTNIM ZASTOROM .

Zbog finansijskih sredstava koje su nam u ovoj godini bile ograničene krpljenje udarnih rupa radili smo na ulicama u Kladovu, MZ Podvrška i na lokalnim putevima M-25 –V. Kamenica, M-25 Ljubičevac, M-25 – Podvrška, MZ Velesnica I put prema Petrovom Selu.

Radovi na krpljenju udarnih rupa iz godine u godinu su sve veći jer je asfalt po putevima i ulicama sve stariji (vremenska granica za asfalt je od 15-20god) a u našoj opštini malo asfaltiranih lokalnih puteva i ulica, po MZ koje su asfaltirane pre 30-40god.

C) POPRAVKA LOKALNIH I NEKATEGORISANIH PUTEVA BEZ ASFALTNOG ZASTORA, POLJSKIH PUTEVA I ULICA U NASELJIMA

Pored puteva sa asfaltnim zastorom održavaju se još lokalni i nekategorisani putevi bez asfaltnog zastora. Kako su nam finansijska sredstva bila ograničena nismo mogli da izvedemo sve radove po programu rada već smo radili sledeće:

- Put L-7 Podvrška -Dorak - Planinica....14km,
- Put L-4 Petrovo Selo (centar) - Planinica....9km,
- Put L-15 Brza Palanka -Alun sa zaseocima....10km,
- Put L-16 Velika Kamenica – Velike livade....12km,
- Put L-6 od L-2 d- Kosovice...8km,

-SANACIJA POLJSKIH PUTEVA

U toku 2010 godine radili smo na popravci poljskih puteva u MZ Mala Vrbica, MZ Velika Vrbica, MZ Kladušnica, MZ Davidovac,

SANACIJA ULICA U NASELJENIM MESTIMA

Sanirane su ulice u Kladovu dva puta I to:

Pere Dinitrijevića, Obala Rita, Ritska, Miročka, Sutjeska, Smederevska, Karpatska, deo Veljka Vlahovića, Solunska, ulica u naselju kelemenac sanirane su dve ulice u Velikoj Kamenici I ulice u Brznoj

D) UREĐENJE MESNIH ZAJEDNICA

U okviru uređenja mesnih zajednica radili smo:

uređenje platoa u naseljenom mestu Ljubičevac kao I redovno čišćenje divljih deponija u naseljena mesta .

E) VERTIKALNA SIGNALIZACIJA

U gradu menjamo stare saobraćajne znake ali i redovno postavljamo nove na mestima koje nam N.N izvršio uništavaju.

Radovi na vertikalnoj signalizaciji radimo tokom cele godine .Napominjemo da u toku godine redovno imamo kontrolu Republičke inspekcije kao i kontrolu naše saobraćajne policije sa kojima imamo dobru saradnju.

D) HORIZONTALNA SIGNALIZACIJA

U ovoj godini urađena je jednom horizontalna signalizacija u gradu gde su obuhvaćeni radovi na obeležavanju središnjih linija , pešačkih prelaza i obeležavanje parking mesta za vozila i taxi vozila a prema tehničkoj regulaciji saobraćaja za grad.

Zbog bezbednosti saobraćaja preporučivo je da se horizontalna signalizacija radi dva puta godišnje ali zbog finansijskih sredstava koja nam nedostaju radili smo samo jedanput.

III) NAKNADA ZA KORIŠĆENJE GRADSKOG GRADSKOG ZEMLJIŠTA

Pored navedenog u ovoj službi obrađuju se rešenja za korišćenje gradskog građevinskog zemljišta. Prema katastarskoj evidenciji se redovno prate i promene u prostoru kako fizičkih tako i pravnih lica kao i evidencije o uplati obaveza.

Urađeno je 4412 rešenja od kojih je 4062 rešenja podeljeno privatnim licima a ostalo pravnim licima.

TEKUĆE AKTIVNOSTI

U saradnji sa Srbija Vodom iz Beograda predstavništvo Negotin u toku godine izvršeni su sledeći radovi:

-čišćenje dela korita od nanosa Kameničke reke od početka regulacije pa nizvodno,

U toku je izrada projekta "nastavak regulacije potoka Valja Marje u Podvrškoj
U saradnji sa ispostavom iz Negotina uputili smo direkciji Srbija Vode
Beograd zahtev za planiranje aktivnosti za 2011god, na teritoriji
naše opštine.

Pored redovnih aktivnosti služba radi i pokretanje postupka javne nabavke i
učestvovanje u kompletnom postupku ,obavljanje pripremnih radova za izvođenje radova